

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

«СЕЛФ»

полное наименование организации - для юридических лиц

656037, Алтайский край, г. Барнаул,

его почтовый индекс и адрес

пр-кт Калинина, 116/2

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 11.06.2015

№ 22-RU22302000-105-2015

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённых работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения и

(наименование объекта (этапа)

подземной автостоянкой

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Алтайский край, г. Барнаул, пр-кт Комсомольский, 80е

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документа присоединения, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:050111:40

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство №RU22302000-104, дата выдачи 17.04.2013, орган, выдавший разрешение на строительство: комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	76038,4	75743,3
в том числе надземной части	куб.м	62112,0	62923,8
Общая площадь	кв.м	15602,7	14003,9
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	5110,4	5139,7
Количество зданий, сооружений	шт.	5	5
2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	4784,6	4768,8
Общая площадь нежилых	кв.м	-	-

помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме			
Количество этажей	шт.	9-16	9-16
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	148/9157,7	148/9143,8
1-комнатные	шт./кв.м	71	71/2862,4
2-комнатные	шт./кв.м	32	32/2107,6
3-комнатные	шт./кв.м	32	32/2665,4
4-комнатные	шт./кв.м	13	13/1508,4
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	9957,3	9880,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолит	монолит
Материалы стен		Кирпич СУР-150	Кирпич СУР-150
Материалы перекрытий		Плиты ПБ	Плиты ПБ
Материалы кровли		Техноэласт	Техноэласт
Иные показатели:		-	-
Стоимость строительства – всего	тыс. рублей	742605,48	496000,0
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	-	162192,0
3. Линейные объекты			
3.1. Сеть водопровода Лит.2			
по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, пр-кт Комсомольский,80е			
Общая протяженность сети водопровода	п.м	3,7	3,7
В т.ч. из ПЭ 100 d=110x8,1	п.м	7,4	7,4
Количество трубопровода ПЭ 100 d=110x8,1	шт.	2	2
Количество водопроводных колодцев		0	0
3.2. Сеть электроснабжения Лит.1			
по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, пр-кт Комсомольский,80е			
Общая протяженность сети электроснабжения	п.м	153,0	153,0
Протяженность кабеля	п.м	918,0	918,0
В т.ч. кабеля марки АПвБбШв 4x150	п.м	612,0	612,0
Количество кабеля АПвБбШв 4x150	шт.	4	4
Кабеля марки АПвБбШв 4x95	п.м	306,0	306,0

Количество кабеля марки АПвБбШв 4х95	шт.	2	2
Напряжение сети электроснабжения	кВ	0,4	0,4
кабеля марки АПвБбШв 4х150, 4х95	кВ	0,4	0,4
3.3. Сеть канализования Лит.3 по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, пр-кт Комсомольский,80е			
Общая протяженность сети канализования	п.м	65,4	65,4
Протяженность трубопровода	п.м	65,4	65,4
В т.ч.из ПЭ 100 SDR17 d=160х9,5-ППУ-ПЭ 315мм	п.м	34,6	34,6
ПЭ 100 SDR17 d=160х9,5	п.м	21,2	21,2
ПЭ 100 SDR17 d=160х9,5	п.м	9,6	9,6
Количество канализационных колодцев	шт.	5	5
3.4. Сеть теплоснабжения Лит.4 по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, пр-кт Комсомольский,80е			
Общая протяженность сети теплоснабжения	п.м	7,5	7,5
Протяженность теплотрассы	п.м	15,0	15,0
В т.ч.из ст. ЗПС d=159х4,5	п.м	15,0	15,0
Количество трубопровода ст. ЗПС d=159х4,5	шт.	2	2
Количество тепловых камер	шт.	1	1
4. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатные плиты Rockwool «ВЕНТИ БАТТС»	Минераловатные плиты Rockwool «ВЕНТИ БАТТС»
Заполнение световых проемов		ПВХ профиль с двухкамерным стеклопакетом	ПВХ профиль с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 11.06.2015, без 4 технических планов сооружений от 05.05.2015, подготовленных кадастровым инженером Гавриловым Сергеем Юрьевичем, квалификационный аттестат №22-13-13 дата выдачи: 10.04.2013, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 10.04.2013.

Заместитель председателя комитета
по строительству, архитектуре и развитию города



2015 г.

(Handwritten signature)
(пбязцель)

А.А. Бобров
(расшифровка подписи)

Прошито, пронумеровано
и скреплено. Отложено на
Заместитель Председателя
Комитета Госсов

