

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

«СЕЛФ»

полное наименование организации – для юридических лиц

656037, Алтайский край, г.Барнаул,

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

пр-кт Калинина, 116/2, melena-100@mail.ru

РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство

(внесение изменений в разрешения на строительство

от 25.02.2015 №RU22302000-77, от 24.04.2015 №RU22302000-145)

Дата 26.11.2018

№ 22-RU22302000-419 -2018

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-

2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный дом с объектами общественного назначения, подземной автостоянкой, трансформаторными подстанциями. 1 этап – строительство блок-секций №4-№7; 2 этап – строительство блок-секций №8-№10; 3 этап – строительство блок-секций №11-№12; 4 этап – строительство блок-секций №1-№3; 5 этап – строительство подземной автостоянки
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Сибирская негосударственная экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	от 16.02.2015 №2-1-1-0005-15; от 08.04.2015 №2-1-1-0015-15; от 26.10.2018 №22-2-1-2-0043-18
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	22:63:020623:952
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	22:63:020623
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	26.01.2015, №RU22302000-4730, комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению	шифр 27-14 ООО «АрхИ Групп», 2015, 2018 гг.

	работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Многоквартирный дом с объектами общественного назначения, подземной автостоянкой, трансформаторными подстанциями. 1 этап – строительство блок-секций №4-№7; 2 этап – строительство блок-секций №8-№10; 3 этап – строительство блок-секций №11-№12; 4 этап – строительство блок-секций №1-№3; 5 этап – строительство подземной автостоянки		
	Общая площадь (кв.м):	111345,975	Площадь участка (кв.м): 22364
	Объем (куб.м):	363871,03	в том числе подземной части (куб.м): 64348,83
	Количество этажей (шт.):	15-19-25; 3	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	2-2-2; 3	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв.м):	6563,69	
	Иные показатели:	<p>Общественная часть общая площадь (сумма площадей всех помещений) – 7886,825 кв.м; количество офисов – 64 шт;</p> <p>Жилая часть общая площадь – 72155,36 кв.м; общая площадь квартир – 46470,57 кв.м; количество квартир – 628 шт;</p> <p>Мастерские художников общая площадь (сумма площадей всех помещений) – 350,94 кв.м; количество мастерских художников – 9 шт;</p> <p>Подземная автостоянка строительный объем – 40894,33 куб.м; в том числе: ниже отм. 0,000 – 26178,23 куб.м; общая площадь здания – 30952,85 кв.м; количество машино-мест – 452 шт; количество вн.хоз.кладовых – 115 шт; количество тех.пом.для авт-ки – 58 шт; этажность – 3 эт.</p>	

5.	Адрес (местоположение) объекта:	Алтайский край, г.Барнаул, ул.1905 года,25
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения – до «25» февраля 2020 г.
в соответствии с Раздел 6 Проект организации строительства (шифр 27-14-ПОС)

Заместитель председателя комитета
по архитектуре комитета по строительству,
архитектуре и развитию города Барнаула

« 26 » 2018 г.

М.П.




(подпись)

С.А.Боженко
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до « ___ » _____ 20__ г.

_____ (должность уполномоченного лица)

_____ органа, осуществляющего выдачу разрешения

_____ на строительство)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

« ___ » _____ 20__ г.

М.П.

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на
двадцати листах.

Заместитель председателя
комитета по архитектуре
комитета по строительству,
архитектуре и развитию города

М.С.А. Боженко

