

Кому	Обществу с ограниченной ответственностью (наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)
Кем	«СЕЛФ»
полное наименование организации - для юридических лиц	
Адрес	656037, Алтайский край, г.Барнаул, его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты
	пр-кт Калинина, 116/2, melena-100@mail.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 28.06.2019

№ 22-RU22302000-65-2019

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Многоквартирный дом с объектами общественного назначения,
(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
подземной автостоянкой, трансформаторными подстанциями.

1 этап – строительство блок-секций №4-№7

расположенного по адресу:

Алтайский край, г.Барнаул, ул.1905 года,25

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:020623:952

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №22-RU22302000-154-2019, дата выдачи 24.06.2019, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	94306,6	94306,0
в том числе надземной части	куб.м	82991,2	82991,0
Общая площадь	кв.м	20198,0	23190,0
Площадь нежилых помещений	кв.м	2232,2	2232,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	5	5
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-

Вместимость	-	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:			
Площадь	кв.м	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11992,0	11992,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	7696,1	7696,1
Количество этажей	шт.	16	16
в том числе подземных	шт.	2	2
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	187/11992,0	187/11992,1
1-комнатные	шт./кв. м	36/1519,1	36/1519,8
2-комнатные	шт./кв. м	96/5865,4	96/5865,5
3-комнатные	шт./кв. м	55/4606,2	55/4606,8
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	12502,6	12502,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	8	8
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	5	5
Материалы фундаментов		монолитная фундаментная плита	монолитная фундаментная плита
Материалы стен		выше 0.000 - кирпичная кладка из силикатного кирпича, утепление минеральной ватой, декоративная	выше 0.000 - кирпичная кладка из силикатного кирпича, утепление минеральной ватой, декоративная

		штукатурка с окраской	штукатурка с окраской
Материалы перекрытий		плиты пустотного настила	плиты пустотного настила
Материалы кровли		наплавляемый гидроизоляционный материал	наплавляемый гидроизоляционный материал
Иные показатели:			
Общая площадь здания (стр.9+стр.16)	кв.м	2232,2	20198,3
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4. Линейные объекты			
4.1. Система электроснабжения, местоположение объекта недвижимости: Алтайский край, г.Барнаул, ул.1905 года,25			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	107,0	107,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4.2. Система водоснабжения В1, местоположение объекта недвижимости: Алтайский край, г.Барнаул, ул.1905 года,25			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	8,0	8,0

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
4.3. Система водоотведения К-1, местоположение объекта недвижимости: Алтайский край, г.Барнаул, ул.1905 года,25			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	354,0	354,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4.4. Наружные тепловые сети, местоположение объекта недвижимости: Алтайский край, г.Барнаул, ул.1905 года,25			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	26,0	26,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		<p>минераловатный утеплитель Эковер Экофасад Стандарт, экструдированный пенополистирол «Пеноплекс Фундамент», минвата «ТехноВент Стандарт», утеплитель марки «Тизол Еврориф Н», «Тизол Еврориф В», «Пеноплекс Комфорт», минераловатный утеплитель ТехноБлок, экструдированный пенополистирол «Пеноплекс 45»</p>	<p>минераловатный утеплитель Эковер Экофасад Стандарт, экструдированный пенополистирол «Пеноплекс Фундамент», минвата «ТехноВент Стандарт», утеплитель марки «Тизол Еврориф Н», «Тизол Еврориф В», «Пеноплекс Комфорт», минераловатный утеплитель ТехноБлок, экструдированный пенополистирол «Пеноплекс 45»</p>
Заполнение световых проемов		<p>Окна ПВХ по ГОСТ 30674-99 с двухкамерным стеклопакетом, Остекление балконов - алюминиевые профили с заполнением однокамерным стеклопакетом, Окна в лестничных клетках (в павильонах над покрытием) – ПВХ, с однокамерным стеклопакетом. Двери наружные в лестничных клетках (в павильонах над покрытием) - металлические. Двери внутренние в тамбур-шлюзах и технических помещениях парковки - противопожарные по серии 1.036.2-3.02 с пределом огнестойкости 30</p>	<p>Окна ПВХ по ГОСТ 30674-99 с двухкамерным стеклопакетом, Остекление балконов - алюминиевые профили с заполнением однокамерным стеклопакетом, Окна в лестничных клетках (в павильонах над покрытием) – ПВХ, с однокамерным стеклопакетом. Двери наружные в лестничных клетках (в павильонах над покрытием) - металлические. Двери внутренние в тамбур-шлюзах и технических помещениях парковки - противопожарные по серии 1.036.2-3.02 с пределом огнестойкости 30</p>

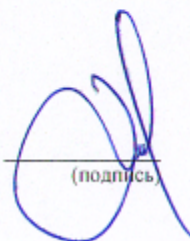
		минут. Остальные - металлические. Ворота металлические подъемно-секционные	минут. Остальные - металлические. Ворота металлические подъемно-секционные
--	--	---	---

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 27.06.2019, подготовленного кадастровым инженером Балязиной Натальей Владимировной, квалификационный аттестат №22-15-09 дата выдачи: 22.04.2015, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 23.06.2016, без технических планов сооружений от 27.06.2019 (4 шт.), подготовленных кадастровым инженером Балязиной Натальей Владимировной, квалификационный аттестат №22-15-09 дата выдачи: 22.04.2015, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 23.06.2016.

Председатель комитета
по строительству, архитектуре
и развитию города

« 28 » Июль 2019 г.




(подпись)

Д.П.Аристов
(расшифровка подписи)

